



COMUNE DI DUGENTA

Provincia di Benevento

E-mail: protocollo@comune.dugenta.bn.it - PEC: protocollo.dugenta.bn@pcert.it

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) – 2021 Scadenza versamento in acconto (16/06/2021)

AVVISO

Il **16 giugno 2021** scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU.

L'acconto per l'anno 2021, per tutte le fattispecie non escluse e/o esenti, è pari alla metà di quanto versato nel 2020 a titolo di IMU sulla base delle aliquote e delle detrazioni approvate dal Comune e di seguito riportate:

Fattispecie	Aliquota IMU + TASI Anno 2021
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	5,00 per mille
Altri immobili	9,60 per mille
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	200,00 euro
Aree edificabili	9,60 per mille
Alloggi IACP	6,00 per mille
Immobili classificati nella categoria catastale D	9,60 per mille, di cui: 7,60 per mille allo Stato 2,00 per mille al Comune

Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere, **entro il 16 giugno 2021**, al versamento dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno in corso, sulla base delle aliquote e delle detrazioni approvate dal Consiglio comunale per il **2021**. Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Chi deve pagare

Sono soggetti passivi dell'imposta i possessori di immobili, intendendosi per tali il proprietario ovvero il titolare del diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi.

In presenza di più soggetti passivi con riferimento allo stesso immobile, ognuno è titolare di un'autonoma obbligazione tributaria e nell'applicazione dell'imposta si tiene conto degli elementi soggettivi e oggettivi riferiti a ogni singola quota di possesso, anche nei casi di applicazione di esenzioni o agevolazioni.

Esenzioni

Oltre alle esenzioni disposte dalla normativa generale sull'IMU, si rammenta che l'art. 6-sexies, D.L. 22 marzo 2021, n. 41, esenta dal pagamento della prima rata dovuta per l'anno 2021 i destinatari del contributo a fondo perduto disposto dall'art. 1, cc. 1-4, D.L. n. 41/2021.

Come pagare

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune **D380**:

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;
- mediante versamento su CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU
- mediante la piattaforma PagoPA

Codici Tributo

3912: Abitazione principale (A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze

3913: Fabbricati rurali ad uso strumentale

3916: Aree fabbricabili – Quota Comune

3918: Altri fabbricati (escluse categorie catastali D) – Quota Comune

3925: Immobili categoria D – Quota Stato

3930: Immobili categoria D – Quota Comune

Informazioni

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio Tributi dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Il Funzionario Responsabile IMU
f.to – dott. Carlo Piscitelli